

東庄町住宅リフォーム補助事業

<対象・対象外リフォーム工事一覧>

| 項目 | リフォーム工事等の内容 | 備 考 | |
|------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 対 象 | 1. 外壁・屋根・外部工事 | | |
| | ・屋根の葺き替え、塗装、防水工事 | | |
| | ・外壁の張り替え、塗装、補修工事 | | |
| | ・雨樋、軒、庇の設置や交換 | | |
| | ・建具、開口部の取替えや新設工事 | ※ 窓ガラス、網戸、防犯フィルム等のみは対象外 | |
| | ・屋根、外壁の断熱材設置工事 | | |
| | 2. 内装・設備工事 | | |
| | ・床、壁、天井の張替えや塗装等の内装工事 | ※ カーテン・ブラインド等の設置、交換のみは対象外 | |
| | ・キッチン・浴室・トイレ・洗面所の改修 | ※ 部品のみ交換は対象外 | |
| | ・給排水衛生設備、給湯設備、換気設備、電気設備、ガス設備の工事 | ※ 増築・改築・その他のリフォーム工事による撤去、移設、修理、取替又は新設並びに住宅の外部における配管及び配線工事を含む ※ 給湯器その他の器具交換のみの工事は、対象外 | |
| | ・ふすま紙の張替えや畳の取替え | ※ 障子紙の張替え | |
| | ・造作家具工事 | ※ 大工工事が伴うものに限る | |
| | ・床、壁等の断熱材設置工事 | | |
| | 3. バリアフリー工事、耐震改修工事 | | ※ 別に町補助制度利用している部分は対象外 |
| | ・段差解消、手すりの設置、出入口の拡幅等 | | |
| ・屋根の軽量化、基礎・壁の補強等 | | | |
| 4. 空き家のリフォーム工事 | | ※ 内外装・設備の改修、主要構造部の修繕、補強 | |
| 5. 部屋の間仕切りの新設や変更工事 | | | |
| 6. 既存住宅の増築、改修工事 | | | |
| 対 象 外 | 1. 住宅に該当しない建物、構築物等の工事 | | |
| | ・住宅の部分以外の工事 | 車庫、物置、倉庫、店舗、工場、事務所等 | |
| | ・門扉、ブロック塀等の外構工事 | 門扉、ブロック塀等 | |
| | ・植樹、剪定等の植栽工事 | 植樹、剪定等 | |
| | ・住宅に付随する開放型施設の設置工事 | バルコニー、ベランダ、テラス、ウッドデッキ等 | |
| | 2. 家具や家電、情報通信設備等の購入、設置 | | |
| | ・家具、家電製品等の購入、取付 | 照明器具、エアコン、冷蔵庫、IHクッキングヒーター等 | |
| | ・電話、インターネット等の設置、配線工事 | テレビアンテナ等 | |
| | 3. 単なる修繕や維持管理、装飾目的の工事 | | |
| | ・壊れた設備や器具、部品等の交換のみ | 給湯器、蛇口、電球、ガラス等 | |
| | ・ハウスクリーニングや清掃等 | 排水管の清掃等 | |
| | ・原状回復のみの工事 | ガラス交換、雨漏り処理等 | |
| | ・模様替えのみの工事や趣味のための改造工事 | 壁紙や床材を高級品に変える等、ホームシアター等 | |
| | 4. 防災、防犯、防除、省エネ等対策工事 | | |
| | ・消防用品や各種防災用品の購入・設置 | 消火器、火災警報器等 | |
| ・防犯対策用品の購入・設置 | 防犯ライト・カメラ等 | | |
| ・防虫・防除や消毒等の薬剤散布・塗布 | シロアリ駆除、蜂駆除等 | | |
| ・太陽光発電システム・蓄電池等の設置工事 | 別に町補助制度あり | | |
| 5. その他 | | | |
| ・合併処理浄化槽の新設、取替工事 | 別に町補助制度あり | | |
| ・公共工事の施行に伴う補償費の対象となる工事 | | | |
| ・事務費、その他費用 | 書類作成費、設計費、工事監理費等 | | |

※対象となる工事でも、他の補助制度等を利用した場合は対象工事から除外されます。

参考 工事を伴わない場合、器具等の設置や交換のみは基本対象外とする。