

東庄町公共施設 LED 化事業公募型プロポーザルに関する質問に対する回答

No	資料名	ページ数及び該当項目	質問内容	回答
1	募集要項	7.事業全体スケジュール	①整備期間(予定)契約締結後から8月末までとなりますが、東庄町様との契約及び施工スケジュールの合意をもって工事スタートを想定しております。製品納期や施設予定を踏まえた施工スケジュールにより、8月末までに工事を終了させることができない可能性があります。その場合は協議を行うことは可能ですか？	可能です。 製品納期や施設予定を踏まえ、協議により決定したいと考えます。
2	募集要項	7.事業全体スケジュール	工事は平日日中での作業が可能と考えてよろしいでしょうか。また、作業時間についてご教示願います。	平日日中での作業は可能です。 準備から片付けまで含めるものとし、原則9:00から17:00までを想定しています。
3	募集要項	9.2)(2)4	電気料金削減効果算出に当たり、電気料金単価の指定はございますか。もしくは、現在の電気料金単価をご教示いただけますか。又、点灯日数・時間の基準はございますか。	現在の電気料金単価は19.16円です。 電気使用量は、月平均41,166(kWh)となります。 電気料金削減効果算出に当たり、点灯日数・時間の基準は特にありません。
4	その他		既存の照明にPCB含有照明器具があった場合、取り外しについての指示保管について別途指示を頂けるものとし、廃棄についても町での処分と考えて良いですか	既存の照明にPCB含有照明器具があった場合は、町で対応します。
5	その他		アスベスト含有物の調査結果等があればご提示ください。又、調査が必要の場合については、別途協議と考えて良いですか	アスベストの影響はないと認識していますが、調査が必要の場合は、別途協議とします。

6	仕様書	11. 2)	設置する設備については、町の指定する方法、仕様等及び工事計画を遵守することとありますが、工法等の指定記載が御座いませんがご指示ございますでしょうか	各施設の使用用途を考慮したうえで、協議により決定したいと考えます。
7	仕様書	P1	維持・管理に係る業務について点検・補修などがあるが点検回数の決まりはありますか。	点検回数の決まりはありません。
8	仕様書	P2	維持管理の範囲について今回新設した器具の不良による補修や交換は対象とし、既存部分が原因による場合は別途協議と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	仕様書	P3	(3)非常灯及び誘導灯のバッテリー別置型器具について既存バッテリーの点検や交換などは対象外でよろしいでしょうか。	LED照明器具交換工事において既存バッテリーの交換は含むものとし、維持管理業務ではバッテリーの点検や交換は対象外とします。
10	仕様書	P3	変光、調光器具について既存器具は変光、調光器具でしょうか。	既存器具は調光機能のみです。
11	仕様書	P5	工事の優先順位について町が優先と判断した箇所とはどのような場合を想定されていますか。	当該工事期間中の施設利用状況及び施設利用者に支障をきたしている箇所を優先とすることを想定しています。
12	仕様書	P5	12 その他 4)履行の遂行にあたり～主たる部分以外の一部業務について、事業者が第三者に委託することを可能とするとありますが、主たる部分とは何になりますか。また、主たる部分の一部業務とは何になりますか。委託できる業務内容は何になるか、ご教示願います。	主たる部分とは、設計業務、施工業務、維持管理業務になります。 主たる部分の一部業務について、具体的な内容は協議とします。
13	仕様書	P6	リスク分担表の発注者、事業者ともに○印がある項目の考え方について、ご教示願います。	発注者、事業者ともに○印がある項目は、協議によりその負担を決定することを想定しています。

14	募集要項	P4	照明器具管理データ整備については、完成図書として提出する成果物の認識でよろしいですね。	ご認識のとおりです。
15	募集要項	P4	5 維持管理 修繕について依頼を受けた日から起算して3営業日以内に実施とありますが、現場確認後、器具納期がかかる場合などは協議でよろしいですか。	器具納期がかかる場合は協議としますが、必要に応じて応急処置を実施してください。
16	募集要項	P5	応募者の役割について、各役割は兼務することは可能でしょうか。	可能です。
17	その他		各施設、工事ヶ所の作業に支障となる備品類は施設側にて移設して頂くものと考えてよろしいですか。	現地調査の結果、協議のうえ対応させていただきます。
18	その他		駐車場、トイレ、休憩場所、資材置き場、工事電源(コンセント)は施設側と協議の上、無償貸与と考えてよろしいですか。	各施設と協議のうえ、工事期間中は、原則無償貸与とします。
19	募集要項	P3 4) (2)	工事費と維持管理費それぞれの上限額の設定はありますが、役場と公民館それぞれの上限額はございますか。	<p>【工事費について】 照明器具交換工事限度額のうち、予算額として東庄町役場分は、11,515,800円、東庄町公民館分は、15,465,000円としています。</p> <p>【維持管理費について】 東庄町役場及び東庄町公民館を含んだ一括での提案としてください。</p>